

Dodatok č. 1

k zámennej zmluve uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Obcou Varhaňovce a Jánom Štefkom zo dňa 21.03.2017, predmetom ktorej je zámena nehnuteľnosti; zapísaná v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 279, parcelné č. KN-C 437/11, výmera 380 m², orná pôda a pozemku zapísaného v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 228, parcelné č. KN-E 346, výmera 463 m², druh trvale trávne porasty.

Tento Dodatok č. 1 uzatvárajú zmluvné strany za účelom doplnenia vlastníka nehnuteľnosti a označenia splnomocnenej osoby takto:

Čl. I

Zmluvné strany

názov: Obec Varhaňovce
so sídlom: Varhaňovce č. 56, 082 05 p. Šarišské Bohdanovce
IČO: 00 327 956
zastúpená: Mgr. Ľubica Pankievičová, starosta obce

a

meno a priezvisko: Elena Štefková
rodné priezvisko: Lukačková
narodený:
rodné číslo:
bydlisko: Varhaňovce č. 9, 082 05, Slovenská republika
(ďalej len „vlastník“ a „splnomocniteľ“)

a

meno a priezvisko: Ján Štefko
rodné priezvisko: Štefko
narodený:
rodné číslo:
bydlisko: Varhaňovce č. 9, 082 05, Slovenská republika
(ďalej len „splnomocnenec“)

ktorí súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí a uzatvárajú zámennú zmluvu a jej dodatok č. 1.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Obec Varhaňovce dňa 25.02. 2017 vyhlásila v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej v článku II tejto zmluvy.

2. Obecné zastupiteľstvo vo Varhaňovciach na svojom zasadnutí dňa 23.02. 2017 uznesením č. 1/2017 schválilo zámer ponúknuť nehnuteľnosti na predaj. Spôsob predaja nehnuteľnosti uvedenej v čl. II tejto zmluvy formou obchodnej verejnej súťaže uznesením č. 2/2017 a podmienky obchodnej verejnej súťaže schválilo obecné zastupiteľstvo vo Varhaňovciach na svojom zasadnutí dňa 23.02. 2017 uznesením č. 3/2017.

3. Obec Varhaňovce je výlučným vlastníkom pozemkovej nehnuteľnosti, a to pozemku zapísaného v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 279, parcelné č. KN-C 437/11, výmera 380 m², orná pôda.

4. Elena Štefková je výlučným vlastníkom pozemkovej nehnuteľnosti, a to pozemku zapísaného v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 228, parcelné č. KN-E 346, výmera 463 m², druh trvale trávne porasty,

5. Ján Štefko je na základe Splnomocnenia zo dňa 25.02.2017 oprávnený v mene vlastníka uzatvoriť túto zmluvu. Splnomocnenie tvorí súčasť tohto dodatku č. 1.

5. Obec Varhaňovce odovzdáva v celosti pozemok zapísaný v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 279, parcelné č. KN-C 437/11, výmera 380 m², orná pôda do výlučného vlastníctva Eelene Štefkovej, ktorá nehnuteľnosť prijíma výmenou za pozemok zapísaný v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 228, parcelné č. KN-E 346, výmera 463 m², druh trvale trávne porasty.

6. Elena Štefková odovzdáva v celosti pozemok zapísaný v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 228, parcelné č. KN-E 346, výmera 463 m², druh trvale trávne porasty, do výlučného vlastníctva obce Varhaňovce. Obec Varhaňovce prijíma tento pozemok do svojho výlučného vlastníctva výmenou za pozemok zapísaný v Okresnom úrade Prešov – katastrálny odbor, katastrálne územie Varhaňovce, list vlastníctva č. 279, parcelné č. KN-C 437/11, výmera 380 m², orná pôda.

Čl. III

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Podľa zámennej zmluvy a dodatku č. 1 vykoná Okresný úrad Prešov – katastrálny odbor po povolení vkladu tento zápis:

Obec: Varhaňovce, k.ú. Varhaňovce

v časti A: LV č. 228, KN-E 346. , druh trvale trávne porasty, o výmere 463 m², v podiele 1/1

v časti B: Obec Varhaňovce, Varhaňovce č. 56, 082 05,
IČO: 00 327 956

Obec: Varhaňovce, k.ú. Varhaňovce

v časti A: LV č. 279, KN-C 437/11. , druh orná pôda, o výmere 380 m², v podiele 1/1

v časti B: meno a priezvisko: Elena Štefková, rodné priezvisko: Lukačková,
dátum narodenia:
rodné číslo:
Varhaňovce č. 9, 08205

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tomto dodatku č. 1 prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, po prečítaní s jej obsahom súhlasia a na znak tohto súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Varhaňovciach, dňa 7.8.2017

.....
Ján Štefko

.....
Mgr. Ľubica Pankievičová

starostka obce

Varhaňovce osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),

a) za svoj vlastný JÁN ŠTEFKO

číslo 94 trvale bytom

VARHAŇOVCE 9, 082 05

totožnosť bola preukázaná OP č.

čenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe

č. 69/2017

Varhaňovciach dňa: 7.8.2017



