

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme pozemku

uzavretej v zmysle ust. § 663 – 670 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č.1“)  
medzi

---

#### **Prenajímateľ:**

Meno a priezvisko: **Mája Gáborová**  
Dátum narodenia: 26.10.1979  
Rodné číslo:  
Bytom: Varhaňovce 125, 082 05 Varhaňovce  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### **Nájomca:**

Názov: **Obec Varhaňovce**  
Sídlo: Varhaňovce 56, 082 05 Varhaňovce  
IČO: 00 327 956  
Štatutárny orgán: Ing. René Dancák, starosta  
(ďalej len „nájomca“)

### **Preambula**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.08.2017 Zmluvu o nájme pozemku (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II Zmluvy, na účel uvedený v čl. III Zmluvy, a nájomca sa zaviazal poskytnúť prenajímateľovi odplatu v naturálnej forme uvedenú v čl. V Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene nájomného uvedeného v čl. V Zmluvy nasledovne, podľa ustanovení tohto dodatku.

### **Článok I.**

#### **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č.1 sa Zmluva mení, a to v čl. V, pričom nové znenie **čl. V - Nájomné** je nasledovné:
  1. *Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenájom nehnuteľnosti nasledovne:*
    - 1.1 *nájomné v naturálnej forme – prenajímateľ je oprávnený využívať a používať stavby uvedené v čl. III tejto Zmluvy na účel, na aký sú stavby určené, a*
    - 1.2 *nájomné v peňažnej forme – nájomné vo výške 300,-€/ročne, splatné vždy do 30.06. daného kalendárneho roka, za ktorý nájomné prislúcha, na účet prenajímateľa, ktorý oznámi nájomcovi.*
  2. *Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za rok 2023 a 2024 je splatné do 30.06.2023.*

**Článok II.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 1 nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie s platnosťou originálu.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 1 je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 1 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu ho podpísali.

Vo Varhaňovciach dňa 11.05.2023

\_\_\_\_\_  
**Mája Gáborová**

\_\_\_\_\_  
**Obec Varhaňovce**  
Ing. René Dancák, starosta