

## **Zmluva o dielo č. 2/2022**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)  
(ďalej len „Zmluva“)

### **Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

Sídlo:  
Štatutárny orgán:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
Telefón:  
e-mail:

#### **Obec Varhaňovce**

Varhaňovce 56, 082 05 Varhaňovce  
PhDr. Ľubica Pankievičová – starostka obce  
PhDr. Ľubica Pankievičová – starostka obce  
00327956  
2021296717  
Prima banka Slovensko, a.s.  
SK50 5600 0000 0004 1225 2001  
+421 905 753 168  
[starosta@obecvarhanovce.sk](mailto:starosta@obecvarhanovce.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

#### **Zhotoviteľ:**

Sídlo:  
Štatutárny orgán:  
Právna forma:  
IČO:  
DIČ:  
IČDPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
Telefón:  
e-mail:

#### **Stavoprojekt, s.r.o.**

Jarkova 31, 080 01 Prešov  
Ing. Vojtech Kačala, konateľ  
Spoločnosť s ručením obmedzeným  
31705286  
2020523494  
SK2020523494  
Prima banka Slovensko, a.s.  
SK66 5600 0000 0088 0844 6001  
+421 908 984 938  
[kacala@stavoprojekt.sk](mailto:kacala@stavoprojekt.sk)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

## Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom je poskytnutie služby s označením „**Vypracovanie projektovej dokumentácie – Varhaňovce – Komunikácie v rómskej osade – 3. etapa**“.
- 1.2 Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky na predmet zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých vo výzve na predloženie ponuky, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby predmetu zákazky s názvom “ **Vypracovanie projektovej dokumentácie – Varhaňovce – Komunikácie v rómskej osade – 3. etapa** ”.
- 1.3 Realizácia Diela v zmysle tejto Zmluvy bude financovaná z vlastných zdrojov objednávateľa.

## Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom “ **Vypracovanie projektovej dokumentácie – Varhaňovce – Komunikácie v rómskej osade – 3. etapa** ” so všetkými náležitosťami pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, vrátane výkazu výmer a projektantského rozpočtu stavby.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť pre Objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v rozsahu požadovanom Objednávateľom.
- 2.3 Dokumentácia bude spracovaná v požadovanom rozsahu v súlade s vyhl. Č. 453/2000 Z. z.. Dodaná bude v 6 (šiestich) tlačенých vyhotoveniach, v 1 (jednom) vyhotovení v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „.pdf“ a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronickej podobe vo formáte „.xls“ (VV, Rozpočet).
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vo vlastnom menej, na svoje náklady a vlastnú zodpovednosť, v súlade s podmienkami stanovenými verejným obstarávaním, svojou predloženou ponukou a bude sa riadiť výchádzajúcimi podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií..
- 2.6 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.7 Projektová dokumentácia bude slúžiť pre potreby objednávateľa ako povinná príloha k žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v súvislosti s výzvou na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s kódom OPLZ-PO5a6-2020-1.

### **Čl. III Lehoty vykonania diela**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v zmluve v termíne najneskôr **do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.**
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním diela.
- 3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
- 3.5 Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.
- 3.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách, napr. najmä pri odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia zmluvy.
- 3.7 Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej formy dokumentácie ako súčasť súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

### **Čl. IV Cena Diela a platobné podmienky**

- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	13 583,33 EUR
DPH	2 716,67 EUR
Cena celkom vrátane DPH	16 300,00 EUR

slovom: šesťnásťtisícristo eur vrátane DPH.

- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová ponuka je úplná, maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

- 4.3 Sadzba ceny DPH je vo výške platnej ku dňu uzatvárania tejto zmluvy. V prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH, bude táto zmenená a fakturovaná v sadzbe platnej v čase odovzdania služby.
- 4.4 Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní vykonaného diela v zmysle čl. IV, bod. 4.1 tejto zmluvy. **Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní** odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok zhotoviteľovi.
- 4.5 Zhotoviteľ doručí faktúru Objednávateľovi do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu Objednávateľom. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
- 4.6 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.
- 4.7 Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov:
- označenie faktúry a jej číslo
  - názov a sídlo zmluvných strán
  - IČO, DIČ, IČ DPH
  - Číslo zmluvy
  - Opis vykonaného diela a deň odovzdania diela
  - Deň vystavenia a odoslania faktúry
  - Deň splatnosti faktúry
  - Označenie bankového spojenia zhotoviteľa a číslo účtu v tvare IBAN
  - Množstvo a cenu, fakturovanú čiastku
  - Pečiatku a podpis oprávnenej osoby
- 4.8 Objednávateľ je oprávnený faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi v prípade, že neobsahuje všetky vyššie uvedené náležitosti daňového dokladu za účelom jej doplnenia alebo opravy. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Ak v stanovenej lehote splatnosti objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

## Čl. V Sankcie

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- (i) v prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
  - (ii) v prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny v lehote ustanovenej v článku 4, bod 4.4 tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 5.2 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.

- 5.3 Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.

## **Čl. VI Skončenie Zmluvy**

- 6.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
- 6.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
  - 6.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 6.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- 6.2.1 proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
  - 6.2.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
  - 6.2.3 Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
  - 6.2.4 Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka podkladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
- a) nedodržanie ceny podľa článku IV tejto zmluvy
  - b) nedodržanie lehôt na vykonanie diela podľa článku III tejto zmluvy
- V ostatnom sa má za to, že porušenie zmluvy nie je podstatné.
- 6.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 6.5 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy odstúpi Objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu dohodnutej ceny poskytnutej služby rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.

## **Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi pri realizácii stavby zhotoveného v rozsahu v kvalite podľa predmetu tejto zmluvy, a to za vady diela, ktoré sa pri realizácii stavby prejavili ako technicky nemožné. Na základe uvedeného uhradí Zhotoviteľ všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený a odovzdaný Objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd, zároveň sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú porušením tejto povinnosti vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní od prevzatia oprávnenej písomnej reklamácie Objednávateľa.

## **Čl. VIII Všeobecné a záverečné ustanovenia**

- 8.1 V súlade s čl. 2, bod 2.7, Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (audit), overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.2 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 8.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z..
- 8.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.5 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.6 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 8.7 Pisomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 8.8 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 8.10 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.

Vo Varhaňovciach, dňa 20.01.2022

V Prešove, dňa 20.01.2022

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

PhDr. Ľubica Pankievičová  
Starostka obce Varhaňovce

---

Ing. Vojtech Kačala  
Stavoprojekt, s.r.o. - konateľ