

Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Varhaňovce

Sídlo:	Varhaňovce 56, 082 05 Varhaňovce
Štatutárny orgán:	Ing. René Dancák, starosta obce
Zastúpený:	Ing. René Dancák, starosta obce
Právna forma:	obec
IČO:	00327956
DIČ:	2021296717
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK65 0200 0000 0044 8281 2455
Telefón:	+421905905106
e-mail:	obec@obecvarhanovce.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:

EURO GEO s.r.o.

Sídlo:	Kmeťova 36, 04 001 Košice
Štatutárny orgán:	Mgr. Ing. Martin Dulina
Právna forma:	sro
IČO:	36214515
IČ DPH:	SK2021665756
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK17 7500 0000 0003 1362 4893
Telefón:	0910 352 487
e-mail:	euro-geo@euro-geo.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva o dielo je uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania podlimitnej zákazky s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, realizovaného objednávatelom, ktorej predmetom je vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) s označením **„Spracovanie a vykonanie projektu JPÚ“**.
- 1.2 Nevyhnutným predpokladom k čerpaniu finančných prostriedkov podľa tejto Zmluvy je platná a účinná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, kód projektu: 401406FRB3, uzavretá medzi poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, ktorým je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Poskytovateľ“) a Objednávatelom (ďalej len „Zmluva o NFP“).
- 1.3 Realizácia Diela v zmysle tejto Zmluvy bude spolufinancovaná z nenávratného finančného príspevku, ktorého podmienky čerpania sú upravené v Zmluve o NFP, uzatvorenej medzi Objednávatelom a Poskytovateľom/Sprostredkovateľským orgánom v rámci Programu Slovensko 2021 -2027, špecifický cieľ „Podpora sociálno-ekonomickej integrácie marginalizovaných komunít, ako sú napríklad Rómovia (ESF+)“.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávatela na predmet zákazky s názvom **„Spracovanie a vykonanie projektu JPÚ“** projektu **„Spracovanie a vykonanie projektu JPÚ v obci Varhaňovce“** formou jednoduchých pozemkových úprav. Predmetom zmluvy je spracovanie a vykonanie jednoduchých pozemkových úprav pod osídlením MRK, teda usporiadanie právnych vzťahov k pozemkom postupom jednoduchých pozemkových úprav v rámci obvodu predstavujúceho osídlenie MRK v obci Varhaňovce. Ďalšie podrobnosti predmetu zmluvy sú uvedené v Prílohe č. 5 tejto zmluvy - Podrobný opis predmetu zákazky.
- 2.2 JPÚ sa budú realizovať v obci Varhaňovce, Prešovský kraj, Okres Prešov, katastrálne územie obce Varhaňovce, v troch etapách vykonania prác.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávatelovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávatel sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 2.4 Obvod pozemkových úprav a spôsob vyhotovenia JPÚ v časti katastrálneho územia Varhaňovce, je definovaný v grafickej prílohe, ktorá je súčasťou Prílohy č. 2 tejto zmluvy - Nariadenia konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Varhaňovce a má výmeru 132 916 m².
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou.
- 2.6 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými normami.
- 2.7 Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že

- po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo podľa požiadaviek Objednávateľa realizovateľné ako celok,
- ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.

2.8 Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zobral do úvahy rozsah prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.

Čl. III

Termín realizácie Diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať najneskôr do 07/2027, v súlade s podrobným opisom predmetu zákazky – Príloha č.5.
- 3.2 Termín dokončenia a odovzdania diela a jeho jednotlivých etáp objednávateľovi, je závislý od spolupôsobenia objednávateľa. Objednávateľ je povinný dodať zhotoviteľovi všetky potrebné podklady, najmä právoplatné rozhodnutia správneho orgánu, pre zhotovenie nasledujúcej etapy včas, najneskôr do 14 dní pred termínom plnenia dohodnutom v bode 3.1. tohto článku zmluvy.
- 3.3 Lehoty uvedené v prílohe č. 5 nezahŕňajú správne lehoty, odvolacie lehoty a ani iné lehoty, ktoré sú závislé od iných osôb ako od zhotoviteľa a ktoré nemôže zhotoviteľ ovplyvniť.
- 3.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením čiastkového termínu v rozsahu v akom bol v omeškaní s plnením svojich povinností objednávateľ. Termín odovzdania príslušnej etapy je závislý od právoplatnosti rozhodnutia správneho orgánu predošlej etapy. V prípade odvolacieho konania sa lehota odovzdania etapy predlžuje o dobu odvolacieho konania v správnom konaní.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy .
- 3.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v ponúknutom skoršom termíne.

Čl. IV

Cena Diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	141 000 EUR
DPH	32 430 EUR
Cena celkom vrátane DPH	173 430 EUR

slovom: **stosedemdesiattitisícštyristotridsaťeur** vrátane DPH.

- 4.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo v štyroch častiach, na základe faktúr zhotoviteľa, ktoré je oprávnený vystaviť po odovzdaní jednotlivých etáp diela, takto:

Názov etapy JPÚ	Dodacia lehota (v mesiacoch)	Cena bez DPH v €	DPH 23%	Cena celkom s DPH v €
Etapa 1: Úvodné podklady projektu JPÚ	11 mesiacov	49 350,00 EUR	11 350,50 EUR	60 700,50 EUR
Etapa 2: Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu JPÚ	10 mesiacov	56 400,00 EUR	12 972,00 EUR	69 372,00 EUR
Etapa 3: Vykonanie projektu JPÚ	7 mesiacov	35 250,00 EUR	8 107,50 EUR	43 357,50 EUR
Konečná cena celkom		141 000,00 EUR	32 430,00 EUR	173 430,00 EUR

- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny, ktorý je úplný a záväzný.
- V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.
- 4.5 Lehota splatnosti faktúr je dohodnutá na 60 dní od prijatia faktúry objednávatelom.
- 4.6 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť záverečnú faktúru za vykonané a dodané dielo podľa dohodnutého harmonogramu, v lehote do 10 dní odo dňa ukončenia poslednej **záverečnej časti projektu pozemkových úprav**.

Čl. V

Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti

- 5.1 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti zodpovedného projektanta pre projekt pozemkových úprav zabezpečiť zodpovednú osobou, ktorá je uvedená v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ za účelom preukázania požadovaných znalostí projektanta pozemkových úprav predloží poverenej osobe Objednávateľa najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy nasledujúce dokumenty:

- (i) identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti projektanta pozemkových úprav
 - (ii) fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti – osvedčenie, podľa § 25 ods. 1 Zákona č. 330/1991 Z. z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v súčinnosti so Zák. č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby k projektovaniu pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti zodpovedného geodeta a kartografa pre projekt pozemkových úprav zabezpečiť zodpovednú osobou, ktorá je uvedená v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ za účelom preukázania požadovaných znalostí projektanta pozemkových úprav predloží poverenej osobe Objednávateľa najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy nasledujúce dokumenty:

- (i) identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti geodeta a kartografa
- (ii) fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti – osvedčenia, podľa § 5 ods. 1 Zákona č. 216/1995 Z. z. o Komore geodetov a kartografov, ktorý je oprávnený autorizačne overovať vybrané geodetické činnosti týkajúce sa predmetu tejto zákazky.

Čl. VI

Povinnosti Zmluvných strán a subdodávateľov

- 6.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
- (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
 - (ii) identifikácie a hodnoty plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ,
 - (iii) údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní¹

¹ Uplatní sa v súlade s dokumentáciou, prípadne súťažnými podkladmi k predmetnému verejnému obstarávaniu.

- (iv) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto Zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú,
- (v) záväzné vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

6.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe Objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba Objednávateľa na základe Zhotoviteľom predložených informácií / dokladov.

V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe Objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.

6.4 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o využití subdodávateľa uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Oprávnená osoba Objednávateľa rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu Zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto Zmluve.

6.5 Objednávateľ bude viesť evidenciu / zoznam odsúhlasených subdodávateľov Zhotoviteľa v štruktúrovanej tabuľke s uvedením najmä identifikácie subdodávateľa, identifikácie príslušného plnenia, rozsah plnenia vyjadrený číselne, dátum požiadania o schválenie, dátum overenia splnenia Zmluvných požiadaviek, dátum schválenia navrhovaného subdodávateľa, dátum ukončenia plnenia schváleného subdodávateľa a podpis a meno osoby, ktorá overila a schválila subdodávateľa.

6.6 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohu tejto Zmluvy (Príloha č. 4).

Čl. VII

Záručná doba na zhotovené dielo

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude zhotovené a dodané tak, že bude v súlade s právnymi predpismi.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela ním spôsobené a zistené správnym orgánom do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia objednávateľa alebo správneho orgánu o zistených vadách zhotoviteľovi.
- 7.4 Vady diela uvedené v bode 7.3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť na vlastné náklady, v čo najkratšom možnom termíne.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dodané dielo po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania záverečnej etapy objednávateľovi.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný bezplatne v lehote 24 mesiacov od odovzdania ucelenej časti, fakturačného celku alebo jeho uhradenia objednávateľom, odstrániť do 30 dní alebo v inom písomne dohodnutom termíne všetky chyby a nedostatky ním zavinené, zistené pri využívaní spracovaných a odovzdaných údajov a výstupov.

Čl. VIII

Sankcie

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade porušenia povinnosti dodať dielo riadne a včas, teda v prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z ceny za každý začatý mesiac omeškania, maximálne však do výšky 5% z ceny diela.

Čl. IX

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
- a) bude udržiavať všetky skutočnosti, informácie a podklady získané pri plnení tejto zmluvy ako dôverné,
 - b) vylúči šírenie poskytnutých údajov, ktoré boli použité na spracovanie diela a údaje zo spracovaného diela tretím osobám mimo konania o pozemkových úpravách, ich využívanie na propagačné účely a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia a posudzovaním vyhotoveného diela, v zmysle ustanovení zákona o ochrane osobných údajov a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením katastrálneho zákona.
- 9.3 Podmienky používania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných údajov získaných v konaní podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. X

Skončenie Zmluvy

- 10.1 Túto Zmluvu je možné skončiť:

- 10.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravajú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
- 10.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 10.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- a. proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - b. Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - c. Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela s odovzdaním diela viac ako 6 mesiacov z dôvodov na jeho strane,
 - d. Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácií k Dielu,
 - e. Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - f. Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ/subdodávateľa Zhotoviteľa nebol/neboli v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaný/í v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol/boli vymazaný/í z registra partnerov verejného sektora počas doby platnosti tejto Zmluvy;
 - g. ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania služieb.
- 10.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej/ich splatnosti.
- 10.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 10.5 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody, zaplatenia sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

Čl. XI

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 11.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov v Centrálnom registri zmlúv.**
- 11.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú

dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

- 11.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 11.6 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenie v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenie na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 11.7 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 11.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.
- 11.10 Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktnie dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
- 11.11 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia podľa tejto Zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto Zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenenie hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení tejto Zmluvy.
- 11.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa bodu 11.10 a 11.11 tejto Zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Zhotoviteľa podľa bodu 11.11 ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 11.13 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa bodu 11.10 a 11.11 tejto Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

11.14 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s poskytnutím služby kedykoľvek počas plnenia predmetu zákazky a v nevyhnutnej dobe aj po ukončení zákazky a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť pri výkone kontroly/auditu.

Oprávnené osoby sú:

- Riadiaci orgán / Poskytovateľ príspevku a ním poverené osoby,
- Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými v tomto bode v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

11.15 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Varhaňovce

Príloha č. 3 – Zodpovedná osoba

Príloha č. 4 – Zoznam známych subdodávateľov

Príloha č. 5 – Podrobný opis predmetu zákazky

Vo Varhaňovciach, dňa 6.3.2025
Za Objednávateľa

V Košiciach, dňa 6.3.2025
Za Zhotoviteľa

Ing. René Dancák,
starosta obce Varhaňovce

Mgr. Ing. Martin Dulina
konateľ