

2115/2026/DZ/PO/ZML

**Zmluva**  
**o výkone správy majetku verejného vodovodu**  
**(ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce)**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Vlastník VV:** Obec Varhaňovce  
zastúpená: Ing. René Dancák  
adresa: Varhaňovce 56, 082 05  
IČO : 00 327 956  
Bankové spojenie : [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

**Prevádzkovateľ VV:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Za závod Prešov  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,  
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V  
IČO 36 570 460  
IČ DPH SK 202 006 3518  
Bankové spojenie : [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
SWIFT: [REDACTED]  
Konajúca prostredníctvom:  
Ing. Stanislav Prúch - [REDACTED]  
Ing. Jana Bernátová - [REDACTED]

**Článok II.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Prevádzkovateľ (správca) má v zmysle §5 Zák. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie.
2. Prevádzkovateľ (správca) je pri výkone vodohospodárskych činností regulovaný subjekt v zmysle Zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pre prevádzkovanie verejných vodovodov podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

**Článok III.**  
**Predmet zmluvy**

**1. Predmetom a účelom zmluvy je:**

výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka - miestnych rozvodov verejného vodovodu v obci Varhaňovce odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie :
  - a) priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou, manažment rizík domových rozvodných systémov a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
  - b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zvereneného majetku vlastníka
  - c) vykonávanie a vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 59 22,
3. Vodárenským zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaniu, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.
4. Záznam o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu zariadení a objektov vodovodnej siete tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

#### **Článok IV.**

##### **Práva a povinnosti prevádzkovateľa**

#### **Prevádzkovateľ je povinný:**

1. Zabezpečovať dodávku pitnej vody do vodovodnej siete a prevádzky schopnosť infraštruktúrneho majetku vlastníka po splnení povinností vlastníka podľa tejto zmluvy (čl. V. ods. 1 - 5) v súlade s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 442/2002 Z. z., Zákonom o vodách 364/2004 Z. z., Zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia 355/2007 Z. z. a v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z..
2. Zabezpečiť množstvo dodávanej vody v zmysle prevádzkového poriadku.
3. Zabezpečiť tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody a postup pri odstraňovaní závad v zmysle prevádzkového poriadku a v súlade s platným stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z..
4. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov.
5. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení.
6. Obzerať vyjadrenia o podzemných vedeniach a ostatných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
7. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody.
8. Plniť nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov).
9. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi.
10. Odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnem majetku.
11. Uzatvárať s odberateľmi príslušné zmluvy o dodávke pitnej vody vo vlastnom mene .
12. Viesť evidenciu porúch a ich odstránenia.
13. Viesť evidenciu novovybudovaných vodovodných prípojok.
14. Viesť evidenciu osadzovania, výmeny a demontáže vodomero.
15. Aktualizovať prevádzkový poriadok na spravovaný infraštruktúrnym majetok vlastníka, ktorý následne aj schvaľuje
16. Pri akomkoľvek rozšírení verejného vodovodu, ak tento plní požiarnu funkciu, predkladať Hasičskému a záchrannému zboru tieto zmeny okamžite.

17. Zabezpečiť sledovanie kvality surovej vody, vykonávanie odberu vzoriek takejto vody v mieste odberu a vykonávanie ich rozboru.
18. Zabezpečiť sledovanie kvality vody odoberanej z vodárenského zdroja počas jej odberu, akumulácie, úpravy a dopravy k odberateľovi podľa programu monitorovania a zistené hodnoty výsledkov odovzdať príslušnému okresnému úradu a ministerstvom poverenej právnickej osobe.
19. Zverejňovať primerané a aktuálne výsledky monitorovania kvality pitnej vody na svojom webovom sídle.
20. Na zariadeniach verejného vodovodu nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu.
21. Zabezpečiť objekty verejného vodovodu proti neoprávnenému vniknutiu nepovoláných osôb.
22. Preložku verejného vodovodu možno vykonať len s písomným súhlasom vlastníka verejného vodovodu.
23. Vypracovať plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov.

#### **Prevádzkovateľ je oprávnený:**

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať odberateľom vodné.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštrukturálneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť.
7. Zriaďovať vodovodné prípojky, vrátane osadzovania vodomerov pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky – žiadosti v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z..

### **Článok V.**

#### **Práva a povinnosti vlastníka majetku**

##### **Vlastník je povinný :**

1. Odovzdať infraštrukturálny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštrukturálneho majetku a popis technického stavu verejného vodovodu.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštrukturálneho majetku.
3. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštrukturálneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške oprávok, zostatkovej hodnote infraštrukturálneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštrukturálneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 3.
5. Ak ku odovzdaniu nedošlo skôr, ku dňu preberacieho konania vlastník prevádzkovateľovi VVS, a. s. bezodplatne poskytne všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie prevádzky a úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy a to:

- a) Projektovú dokumentáciu verejného vodovodu, upravenú podľa skutočného vyhotovenia Stavebných objektov (situácie, u technologických objektov aj technologické schémy, schémy elektroinštalácie, pasport VTZ a pod.) s tým, že podstatné zmeny budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom.
  - b) Porealizačné zameranie VV v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
  - c) Prevádzkový poriadok VV
  - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov od zmluvných zhotoviteľov
  - e) Vodoprávne povolenie VV
  - f) Záväzná stanovisko k stavebnému zámeru
  - g) Doložka súladu k projektu stavby (originál, alebo osvedčenú kópiu)
  - h) Záväzná stanovisko ku kolaudácii stavby – Kolaudačné osvedčenie
  - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
  - j) Záväzný posudok RÚVZ pre vybudovaný VV
  - k) Zápisy o tlakových skúškach VV
  - l) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
  - m) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
  - n) Technický pasport VV
  - o) Správy z odborných prehliadok VTZ podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení
  - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
  - q) Zoznam vodovodných prípojok s dĺžkami a profilmi
  - r) U novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie vád a nedorobkov, resp. zoznam skrytých vád
  - s) Aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánu obcí a VÚC a pod.).
  - t) Informácia či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude/nebude plniť požiaru funkciu
6. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane prevádzkového poriadku s porealizačným (skutočným) zameraním trasy verejného vodovodu.
  7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
  8. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
  9. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
  10. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.

11. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 4.
12. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 Zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.
13. Ak je predmetom výkonu správy majetku obce majetok, resp. časť majetku, ktorý vlastník realizoval z fondov EÚ a je povinný predkladať monitorovacie správy príslušnému orgánu, je vlastník povinný prevádzkovateľovi predložiť zoznam špecifických podmienok monitorovania s presným členením majetku, ktorého sa to týka, finančnú analýzu, na základe ktorej bola schválená žiadosť o nenávratný príspevok, resp. údaje o predpokladaných príjmoch a výdavkoch projektu. Predmetný zoznam tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
14. Vypracovať prevádzkový poriadok verejného vodovodu pokiaľ ho obec vypracovaný nemá, v zmysle Vyhl. č.55/2004 Z.z.
15. Rozvoj verejného vodovodu zabezpečiť v súlade so schváleným plánom rozvoja.
16. Bezodplatne poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy na výkon ich pôsobnosti podľa osobitných predpisov údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu. Údaje o majetkovej evidencii a prevádzkovej evidencii o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu sú najmä identifikačné údaje vlastníka verejného vodovodu, technické a bilančné údaje verejného vodovodu a ekonomické údaje.
17. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť vytváranie účelovej rezervy finančných prostriedkov a jej použitie na obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..
18. Vlastník je povinný zabezpečiť oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejného vodovodu s uvedením jednotlivých stavieb za kalendárny rok ministerstvu, a to každoročne do 31. júla za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z.
19. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..

#### **Vlastník je oprávnený:**

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

### **Článok VI. Cena a platobné podmienky**

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.
2. Fakturovaná výška ceny vodného je cena platná v rámci VVS, a. s. v danom zúčtovacom období.
3. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu Prešov. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov pri zmene ceny vodného.

## **Článok VII. Čas plnenia**

Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštrukturálny majetok po splnení bodov článku V. tejto zmluvy zo strany vlastníka, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

## **Článok VIII. Zodpovednosť**

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

## **Článok IX.**

### **Ustanovenia pre prevádzkovo súvisiace verejné vodovody (ďalej len VV)**

**1. Určenie podmienok dodávky vody, najmä akosť:** v súlade s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 442/2002 Z. z., Zákonom o vodách 364/2004 Z. z., Zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia 355/2007 Z. z. a v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z.

**2. Množstvo dodávanej vody:** v zmysle platného prevádzkového poriadku

**3. Tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní závad stavby:** v zmysle platného prevádzkového poriadku a v súlade s platným stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z.

**4. Vzájomná informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov:**

Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o významných situáciách a zmenách v právach a povinnostiach z tejto zmluvy, a to písomne na adresy uvedené v čl.I. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Prípadné spory sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť prednostne dohodou, inak o sporoch rozhodujú súdy Slovenskej republiky.

**5. Určenie ceny a spôsob platieb:** ako je uvedené v čl. VI tejto zmluvy

**6. Zmluvné sankcie a možnosť zmien:**

Zmluvné strany môžu voči sebe uplatňovať len tie sankcie, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo zo zákona

**7. Informácia, či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod:** Varhaňovce bude/nebude plniť aj požiarnu funkciu

**8. Technické podmienky napojenia:** sú určené a zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa VV – [www.vodarne.eu](http://www.vodarne.eu)

### Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvu je možné zmeniť len na základe vzájomnej dohody formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku vodovodu nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vloženej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vloženej investície.
5. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú príloha č. 1. až č.4.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne bez omylov, nie v tiesni, túto zmluvu si prečítali, rozumejú jej obsahu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú. Touto zmluvou sa končí platnosť pôvodnej zmluvy č. 1610/10/2005/Z PO a jej Dodatkov č. 1, až 3.

V Varhaňovciach dňa 04.11.2025

V Košiciach dňa..... 11. MAR. 2026

Za vlastníka :

Za prevádzkovateľa :

**Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejného vodovodu v obci Varhaňovce**

<b>Vodovod</b>	<b>Materiál</b>	<b>DN</b>	<b>Dĺžka</b>
Prívodné potrubie (dolná RO)	PVC	100	177,0 m
Výtlačné potrubie	HDPE	100	711,1 m
Vetva A-1	HDPE	100	209,9 m
Vetva A-2	HDPE	100	101,5 m
Vetva A-3	HDPE	100	294,6 m
Vetva A-4	HDPE	80	46,0 m
Vetva A-5	HDPE	100	84,2 m
Vetva AB	PVC	100	653,0 m
Vetva AB3	PVC	100	52,4 m
Vetva A-0	HDPE	100	218,3 m
Vetva A-7	HDPE	100	182,5 m
Vetva A-8	HDPE	80	37,9 m
Vetva A-9	HDPE	80	51,8 m
Vetva A-10	HDPE	100	283,8 m
Vetva A-11	HDPE	100	81,2 m
Vetva A-12	HDPE	100	98,7 m
Vetva A-13	HDPE	100	125,7 m
Vetva A-14	HDPE	100	39,8m
Vetva R1	HDPE	100	87,0 m
Vetva R3	HDPE	100	151,3 m
Vetva R4	HDPE	100	233,4 m
Vetva R6	HDPE	100	75,0 m
Vetva R7	HDPE	100	257,6 m
Vetva R7-1	HDPE	100	84,0 m

**Celková dĺžka 4 337,7 m**

SO 05 Vodojem 50m<sup>3</sup>

ATS 1: VDL 2.8/4-400-2, Typ čerpadiel: 2x 5SV08F011T

Q = cca 1,7 l/s pri H = 43 m.v.s. pri chode jedného čerpadla, druhé čerpadlo predstavuje 100% zálohu

ATS 2 : VDH 2.8/3-400-2, Hydrovar Typ čerpadiel 2x 5SVH06F011T

Q = cca 0 - 1,85 l/s pri H = 30 m.v.s. pri chode jedného čerpadla

Q = cca 0 - 3,7 l/s pri H = 30 m.v.s. pri chode oboch čerpadiel

El. NN prípojka k ATS1 a ATS

El. NN prípojka k vodojemu a ČS2

Počet prípojok : 71 pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

## Príloha č. 2

Charakteristika infraštruktúrneho majetku verejného vodovodu

NÁZOV MAJETKU:	prívodné potrubie	zásobné potrubie	rozvodná sieť	ČS	PČS	vodojem	iné	celkom
Obstarávacia cena:			393 042,27 €	46 128,00 €		54 888,06 €		494 058,30€
Oprávky:			32 294,38 €	5 535,36 €		6 586,57 €		44 416,31 €
Zostatková cena:			360 747,89 €	40 592,64 €		48 301,49 €		449 641,99 €
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:			284 527,54 € MV SR OP LZ	43 821,60 € MV SR OP LZ		29 925,67 € MV SR OP LZ		358 274,80 € MV SR OP LZ
Rok nadobudnutia majetku			2006,2008,2020,2024	01/2020		01/2020		
Mesiac, rok začatia/ukončenia realizácie stavby			02/2023 12/2023	01/2020		01/2020		
Mesiac, rok kolaudácie stavby			02/2026	01/2020		01/2020		
Poruchovosť (počet porúch za časovú jednotku) na prevádzkovanom VV			Bez porúch - T1	Bez porúch - T1		Bez porúch - T1		Bez porúch - T1
Stav využitia kapacity			Vyhovujúci stav kapacity	Vyhovujúci stav kapacity		Vyhovujúci stav kapacity -T1		Vyhovujúci stav kapacity -T1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby			Vyhovujúci stav kapacity -T1	Vyhovujúci stav kapacity -T1		Vyhovujúci stav kapacity -T1		Vyhovujúci stav kapacity -T1

**Výpis uznesenia**  
**Obecného zastupiteľstva č. 3/2025 zo zasadnutia konaného dňa 31.10.2025**  
**vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.**

Obecné zastupiteľstvo predložil návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- bez pripomienok

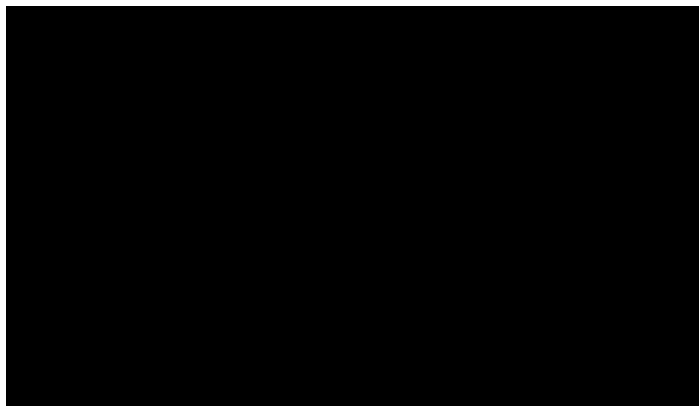
b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce - verejného vodovodu do správy pre VVS, a.s. s celkovou obstarávacou cenou 494 058,- €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. /definovať zverený majetok, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 7 poslanci.


- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali      7 poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali      0 poslanci

V Varhaňovciach, dňa 31.10.2025



## Príloha č. 4

**Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Varhaňovce, ktoré majú možnosť sa napojiť na verejný vodovod**

p.č.	Meno a priezvisko vlastníka nehnuteľnosti/resp.názov firmy	Ulica, súpisné číslo, orientačné číslo	Napojený	Nenapojený
1.	Adela Gáborová , jaroslav Gábor	264/10 , 264,11 117		
2.	Jaroslav Gábor , Adela Gáborová	264/10 117		
3.	Štefan Gábor , Marián Gabor	270/1 115		
4.	Marián Gábor, Štefan Gábor	270/1 115		
5.	Paulína Žigová	114		
6.	Darina Gáborová ,Milan Gábor , Igor Gábor	264/3 125		
7.	Darina Gáborová ,Milan Gábor , Igor Gábor	264/3 125		
8.	Darina Gáborova	264/3 125		
10.	Vojtech Gábor	268/1 113		
11.	Dušan Bogol'	264/1 127		
12.	Dušan Bogol'	264/1 127		
13.	Vojtech Gábor, Ladislav Gábor, Mária Gáborová	268/1 113		
14.	Rudolf Žiga, Bartolomej Žiga	/ 141		
15.	Ján Žiga, Miroslav Žiga	269/1 112		
16.	Jaroslav Žiga , Rudolf Balog	255 109		
17.	Iveta Gáborová , Jozef Gábor	266/1 111		
18.	Leonard Žiga , Maroš Žiga	264/9 118		
19.	Lukáš Bogol' , Vojtech Pečo	345		93
20.	Iveta Pečová , Vojtech Pečo	345		93
21.	Peter Žiga, Jozef Žiga ,Vojtech Žiga	458/29 170		
22.	Albína Mačová , Dezider Mačo	353		99
23.	Marek Mačo	353		99
24.	Oldrich Obšil	353		99
25.	Ladislav Balog , Vojtech Balog	369		94
26.	Simona Balogová, Marián Balog	363/1 102		
27.	Milan Balog , Ida Balogová	362/1 103		
28.	MilanBalog	362/1 103		

29.	Martina Groudziová	348 133	
30.	Ľudovít Žiga	354/6 174	
31.	Rudolf Balog, Regína Vidličková	359 138	
32.	Tibor Pečo, Roman Pečo	349	98
33.	Nikolas Žiga, Maroš Žiga	366 140	
34.	Dominik Žiga	366 140	
35.	Maroš Žiga	366 140	
36.	Vladimír Žiga	367/1 104	
37.	Peter Žiga	334/1	95

