STAV	NÁVRH	
		Katastrálna hranica obce
		Hranica zastavaného územia
		Vymedzenie záväzných funkčných plôch
		Plochy vymedzené pre verejnoprospešné stavby
		Navrhované funkčné plochy výroby, bývania, rekreácie, obč. a tech. vybavenosti
		Dopravná infraštruktúra: cesty / pešie komunikácie
		Tech. infraštruktúra: úprava tokov / inž. siete
		Ochranné pásma vodných zdrojov: I. stupňa / II. stupňa
		Ost. ochranné pásma všetkých druhov
		Svahové deformácie - potenciálne, stabilizované
		Prieskumné územia - určené: P27/12 Rozhanovce (term. podzem. vody); P4/10 Opiná (geoterm. en.)
11	(11)	Označenie zariadenia
	× ×	Trasy a zariadenia na likvidáciu

Legenda zariadení

1 Obecný úrad + kult. dom + pož. zbrojnica
2 Materská škola
3 Základná škola:
A - učebne B - jedáleň s kuchyňou C - telocvičňa
4 Obchod s potravinami
5 Hostinec - bar
6 Detašovaná zákl. škola, resp. špeciálna škola
7 Kostol
8 Farský úrad
9 Dom smútku
10 Futbalové ihrisko
11 Detské ihrisko
12 Rekreačné zar. CR
A Ubytovacie zar., recepcia, kaviareň
B Sýpka, šatne
C Garáže, bažantnica
D Koniareň, jazdiareň, koče
E Rybník
F Bazén
G Tenisové ihr.
H Detské ihr.
I Altánok
J Čerp. stanica PHM
K Ustajňovací prístrešok
13 Vodný zdroj
14 Vodojem
15 ČOV
16 Prečerp. stanica kanalizácie
17 Trafostanica
18 TV-vykrývač
19 Telekom. stanica GSM
20 Elektráreň z fotovolt. panelov
a Meniareň
b Trafostanica
21 Kompostovisko
22 Zberný dvor
23 Komunitné centrum, predškolská príprava
24 Multifunkčný obecný dom
25 Univerzálne ihrisko pri Hornej osade
26 Ťažba piesku, štrku, kameňa

Záväzné funkčné plochy (plochy s prevládajúcou hlavnou funkciou)

B.2. Plochy ťažby, výroby a skladov
B.3. Plochy dopravnej a tech. infraštruktúry
B.4. Plochy bývania - rodinných domov
B.5. Plochy bývania - bytových domov
B.6. Plochy rekreácie a cestovného ruchu
B.7. Plochy občianskej vybavenosti - sociálnej infraštruktúry
B.8. Plochy športu
B.9. Plochy lesov - lesné pozemky
B.10. Plochy prírodnej a verejnej zelene
B.11. Plochy súkromnej zelene pri obytnej zástavbe, záhrady
B.12. Plochy cintorínov
B.13. Plochy poľnohospodárskej pôdy
B.14. Vodné plochy, plochy vodných tokov
B.15. Polyfunkčné plochy
B.15.1. Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby / plochy ťažby, výroby a skladov
B.15.2. Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby / Plochy rekreácie a cestovného ruchu
B.15.3. Plochy dopravnej a tech. Infraštruktúry / Plochy poľnohospodárskej pôdy
B.15.4. Plochy rekreácie a CR / Plochy bývania - rodinných domov

Verejnoprospešné stavby

1. Verejný vodovod
1.1. Rozšírenie vodojemu (VDJ) Varhaňovce I a jeho sprístupnenie
1.2. Dobudovanie VDJ Varhaňovce II, vysporiadanie objektu vrát. príjazdu
1.3. Dobudovanie a vysporiadanie vodných zdrojov (VZ) Lazy I a Lazy II
1.4. Prívodné potrubie k VDJ Varhaňovce I z verej. vodovodu Šar. Bohdanovce, napojenie na VZ Starina
1.5. Prepojenie VDJ Varhaňovce I s VDJ Varhaňovce II a čerp. stanica
1.6. Zásobné rozvodné potrubie v nových lokalitách zástavby
1.7. Vodojem Šaritaňa + čerpacia stanica a výtlačné potrubie od VZ
2. Splašková a dažďová kanalizácia
2.1. Rozšírenie čistiarne odpadových vôd (ČOV) Varhaňovce
2.2. Kanalizačný zberač Brestov - ČOV Varhaňovce
2.3. Splašková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
2.4. Dažďová kanalizácia (v intraviláne pozdĺž cesty III/0688)
3. Plynovod
3.1. Plynofikácia nových lokalít výstavby
4. Verejné komunikácie
4.1. Samostatné zastávkové pruhy na cestách 3335 (III/0688) a 3438 (III/050203)
4.2. Chodník pozdĺž ciest 3335 (III/0688) a 3438 (III/050203) na východnom a západnom okraji intravilánu
4.3. Zjazdný chodník medzi navrhovaným obyt. súborom Pod skalkou a zastávkou pri škole
4.4. Miestne komunikácie (MK) v Hornej osade
4.5. MK v Dolnej osade
4.6. MK Pod skalkou
4.7. Úpravy existujúcich MK v zmysle STN: rozšírenie MK, zriadenie výhybní a obrátok
4.8. Dobudovanie a vysporiadanie exist. miestnych a účelových komunikácií
4.9. Parkoviská pre zariadenia obč. vybavenosti verejného charakteru mimo ich pozemku
5. Protipovodňové stavby
5.1. Úprava potoka Oršavec na kapacitu Q100-ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
6. Výstavba a prestavba trás a zariadení el. energie
6.1. Stavba vedenia 2x400kV v trase jestv. vedenia V071/072 (2x220kV) Vojany - Lemešany
6.2. Trafostanica TS3 (Horná osada) s káblovou VN-prípojkou
6.3. Trafostanica TS4 (Pod skalkou) s káblovou VN-prípojkou
6.4. Trafostanica TS5 (Šaritaňa) so vzdušnou + káblovou VN-prípojkou
6.5. NN rozvody zemným káblom - nové trasy i ako náhrada za vzdušné vedenia
7. Výstavba a prestavba trás a zariadení telekomunikácií
8. Výstavba a prestavba zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru
8.1. Základná škola - rozšírenie, výstavba telocvične
8.2. Komunitné centrum, predškolská príprava v Hornej osade
8.3. Komunitné centrum, predškolská príprava, ihrisko v Dolnej osade
8.4. Dobudovanie exist. ihriska pri ceste na Brestov na futbalový areál
8.5. Univerzálne ihrisko pri Hornej osade
8.6. Rozšírenie cintorína
9. Výstavba zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
9.1. Zberný dvor
9.2. Kompostovisko

Plochy pre verejnoprospešné stavby

1. Verejný vodovod
1.1. Rozšírenie vodojemu (VDJ) Varhaňovce I a jeho sprístupnenie
1.2. Dobudovanie VDJ Varhaňovce II, vysporiadanie objektu vrát. príjazdu
1.3. Dobudovanie a vysporiadanie vodných zdrojov (VZ) Lazy I a Lazy II
1.7. Vodojem Šaritaňa + čerpacia stanica a výtlačné potrubie od VZ
2. Splašková a dažďová kanalizácia
2.1. Rozšírenie čistiarne odpadových vôd (ČOV) Varhaňovce
4. Verejné komunikácie
4.4. Miestne komunikácie (MK) v Hornej osade
4.5. MK v Dolnej osade
4.6. MK Pod skalkou
4.7. Úpravy existujúcich MK v zmysle STN: rozšírenie MK, zriadenie výhybní a obrátok
4.8. Dobudovanie a vysporiadanie exist. miestnych a účelových komunikácií
4.9. Parkoviská pre zariadenia obč. vybavenosti verejného charakteru mimo ich pozemku
6. Výstavba a prestavba trás a zariadení el. energie
6.3. Trafostanica TS4 (Pod skalkou) s káblovou VN-prípojkou
6.4. Trafostanica TS5 (Šaritaňa) so vzdušnou + káblovou VN-prípojkou
8. Výstavba a prestavba zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru
8.1. Základná škola - rozšírenie, výstavba telocvične
8.2. Komunitné centrum, predškolská príprava v Hornej osade
8.3. Komunitné centrum, predškolská príprava, ihrisko v Dolnej osade
8.4. Dobudovanie exist. ihriska pri ceste na Brestov na futbalový areál
8.5. Univerzálne ihrisko pri Hornej osade
8.6. Rozšírenie cintorína
9. Výstavba zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
9.1. Zberný dvor

1 : 5 000

VARHAŇOVCE

Návrh územného plánu obce

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb