

# Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

č. 29/4400/2011

uzavretá na základe ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 13 zákona o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

## Článok I

### Povinný z vecného bremena:

#### Obec Varhaňovce

Zastúpený : Anton Štefko, starosta obce  
Sídlo: Varhaňovce 56, 082 05 pošta Šarišské Bohdanovce  
IČO: 00327956  
IČ DPH: 2021296717  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
Číslo účtu: 20627572/0200  
Tel/Fax: 051/7781117, 051/7495472

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

### Investor:

#### Prešovský samosprávny kraj

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Prešov  
Číslo účtu: 882 650 6100/5600  
IČO: 378 704 75

### Zastúpený:

#### Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov  
IČO: 379 368 59  
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Kozák, riaditeľ  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., pobočka Prešov  
Číslo účtu: 8827370110/5600  
Tel.: +421 51 7563700  
Fax: +421 51 7563711  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

### Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Ladislav Forgáč, na základe plnej moci

IČO: 35 910 739  
DIČ: 2021931109  
IČ DPH: SK7020000372

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, VI.č. 3481/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

## Článok II

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcela KN E 3255/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10615 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Varhaňovce, obec Varhaňovce, okres Prešov, zapísanej na liste vlastníctva 279, vedeným Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Prešov.

## Článok III

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. II. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku II. tejto zmluvy :

- **existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu 121 m<sup>2</sup> vymedzených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí s ochranným pásmom, číslo plánu 31/2011 zo dňa 10.06.2011, vyhotoveným Matkovskou Gabrielou-GEAT, úradne overeným Správou Katastra Prešov dňa 11.07.2011 pod č. G1-830/2011.**

(3) Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou »„Stabilizácia zosuvov na cestách II. a III. tr. PSK – 2.etapa, Úsek č.3 Bunetice – Šarišské Bohdanovce“.

(4) Vecné bremeno bolo schválené Uznesením č. 46/2011 Obecného zastupiteľstva vo Varhanovciach konaného dňa 15.09.2011.

## Článok IV

(1) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. III. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 1,00,- € (slovom jedno Euro).

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor, a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením § 58 ods. 2 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

## Článok V

(2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľnosti v prospech oprávneného z vecného bremena.

(3) Táto zmluva bude zverejnená v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z. na internetovej stránke povinného z vecného bremena.

(4) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra bez zbytočného odkladu odo dňa platnosti zmluvy. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad znáša povinný z vecného bremena.

(5) Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami zmluvných strán oprávnenými k uzatváraniu obchodných vzťahov.

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(7) Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

(8) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušnej správy katastra.

(9) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 Geometrický plán
- Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena.

- 4. NOV. 2011


V Prešove, dňa .....

- 4. NOV. 2011

Vo Varhaňovciach, dňa .....

Za investora  
v zastúpení správcu:

SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST  
PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA  
Jesenná 14, 080 05 PREŠOV



Ing. Vladimír Kozák  
riaditeľ SÚC PSK

Povinný z vecného bremena:



Anton Štefko

**Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou:**

V Bratislave, dňa 4. 11. 2011

SPP – distribúcia, a.s.  
Mlynské nivy 44/b  
825 11 Bratislava 26  
IČO:35910739, IČ DPH: SK7020000372  
- 162 -

Ing. Ladislav Forgáč  
tretia osoba – oprávnený z vecného bremena